



## VILLA BIKINI - LES ESTAGNOTS - SEIGNOSSE

### VILLA BIKINI - LES ESTAGNOTS

Location de vacances pour 10 personnes à Seignosse -  
Landes

<https://villabikini-seignosse.fr>

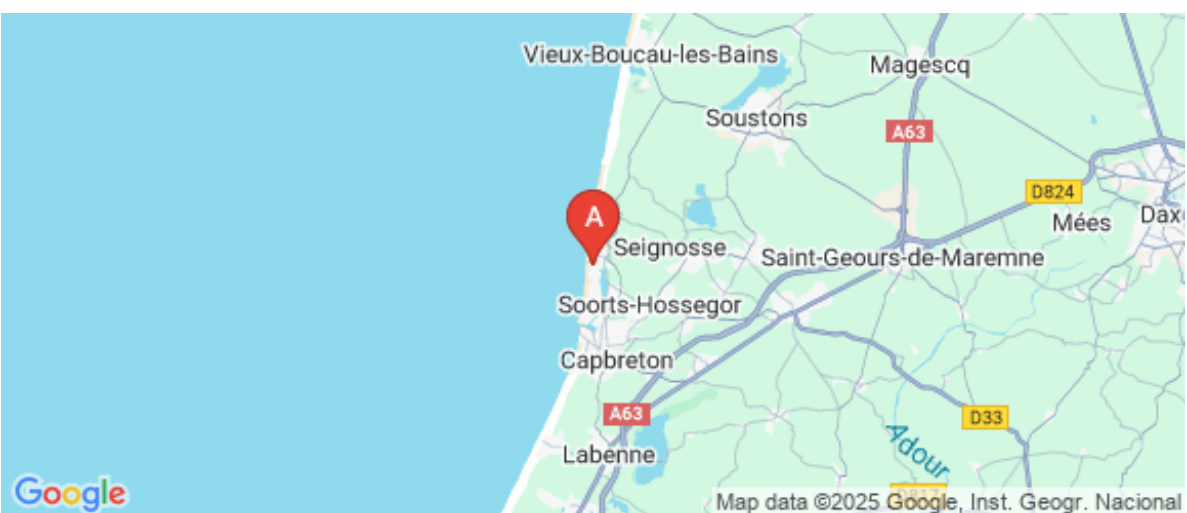
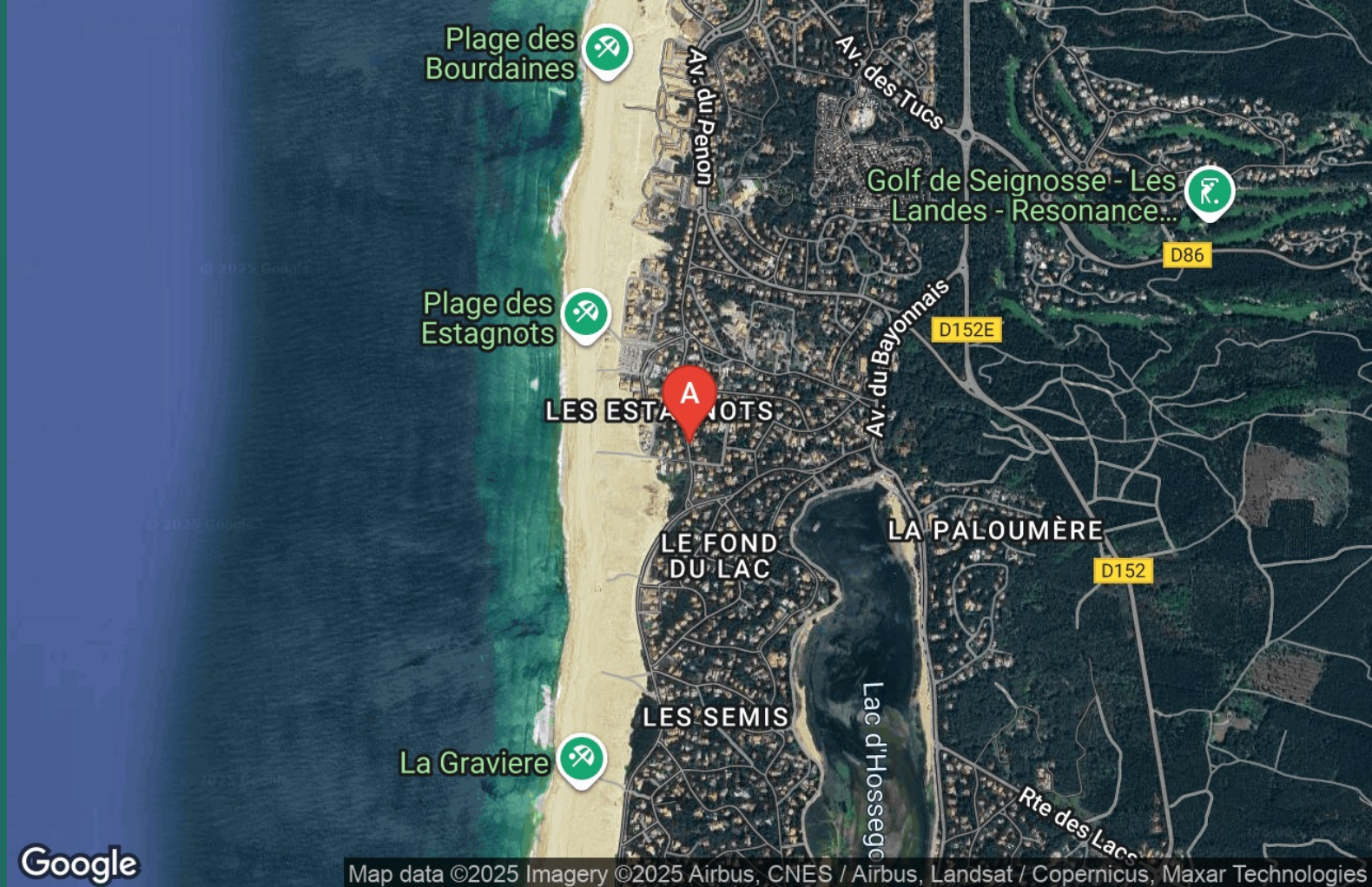




Geneviève FAMILIADES

+33 6 81 47 35 58

**A** Villa Bikini - Les Estagnots - Seignosse : 8  
Avenue de l'Orée 40510 SEIGNOSSE







## Villa Bikini - Les Estagnots - Seignosse



Maison



10

personnes  
(Maxi: 10 pers.)



5

chambres



187

m2

Villa contemporaine indépendante à étage, idéale pour 10 personnes. Profitez d'une vaste terrasse en bois avec une piscine chauffée, parfaite pour des moments de détente. Située à seulement 5 minutes à pied de la plage des Estagnots et des commerces, elle offre également un accès rapide au lac d'Hossegor. Les amateurs de vélo apprécieront la proximité immédiate de la piste cyclable La Vélodyssée.





# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 5	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Salle de bains avec douche et baignoire  Salle(s) de bains (avec baignoire): 3	Salle de bains avec douche
WC	WC: 3 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Séjour	Salon Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Cour Local pour matériel de sport Terrain clos
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services



Extérieurs

Piscine privative

# A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Français
Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux	Espèces
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 25/12/25)

Villa Bikini - Les Estagnots - Seignosse

7 jours minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2026 au 31/03/2026				2500€
du 01/04/2026 au 31/07/2026				5000€
du 01/08/2026 au 28/08/2026				6500€
du 29/08/2026 au 30/10/2026				5000€
du 31/10/2026 au 31/12/2026				2500€



# Mes recommandations

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades



OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

[WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM](http://WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM)



## Shelter Des Estagnots

+33 5 58 97 05 18 +33 6 22 06 20 10

1 avenue de l'Orée

<https://www.facebook.com/shelterlapen>

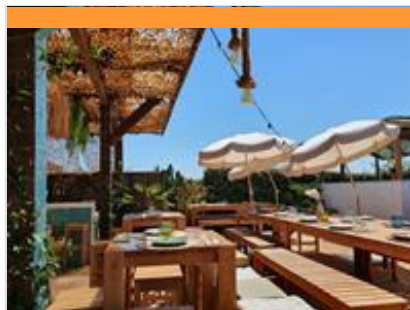
0.3 km

SEIGNOSSE OCEAN



1

Partagez quelques tapas, un déjeuner ou un dîner convivial avec ses amis, n'est-ce pas ça le bonheur estival ? L'expérience confirmée du chef Frédéric Bresson aux quatre coins du globe vous propose une cuisine du monde généreuse, fait maison et agréable à partager. Le restaurant vous étonnera également par ses cocktails et sa décoration mais on ne vous en dit pas plus ! Rendez-vous au bas de la célèbre plage des Estagnots à Seignosse.



## Le Surfing

+33 5 58 70 98 59

4 Place des Estagnots

<https://www.lesurfingauxestagnots.com>

0.4 km

SEIGNOSSE



2

Restaurant ouvert à l'année, Le Surfing est une maison de surf où l'on aime se retrouver. Cuisine "French-California" aux accents du Sud, basée sur le partage agrémenté d'une carte de cocktails qui change au gré des saisons. Le Surfing n'est pas qu'un restaurant, mais un véritable lieu de vie où nous organisons toute l'année des événements autour de la culture surf : concerts, diffusions de films, organisation d'événements familiaux...



## Surf House Les Estagnots

+33 6 35 35 47 29

1 avenue de l'Orée

<https://surfhouselesestagnot.fr/>

0.3 km

SEIGNOSSE



1

École de surf et location de matériel à 100m de l'océan incluant aussi un surf shop avec comme marques distribuées : Oxbow, Volcom, Town and Country, I.SEA, Vissla, Creatures of Leisure, Sexwax et Pride.



## Location de vélos - Jerry Bike

+33 5 58 72 66 53

9 Avenue Jean Moulin

<https://jerry-bike-rental.com>

0.4 km

SEIGNOSSE



2

Faites vous livrer ! Pour partir à la découverte, faire du sport. En famille, entre amis ou en solo. Les vélos qui mettent de bonne humeur sont chez Jerry Bike. Réservez en ligne et bénéficiez d'offres promo. Vélos entretenus et révisés après chaque location. Livraison à domicile. Vente et réparation. Labélisé Accueil Vélo. A très vite chez Jerry Bike Seignosse Estagnots.



## Accueil de loisirs - L'Île aux couleurs

+33 5 58 49 11 66 +33 6 78 00 38 62

11 avenue Jean Moulin

<https://portalsl.agoraplus.fr/seignosse/>

0.4 km

SEIGNOSSE



3

Inscriptions administratives et réservations, pour toutes les structures : famille.seignosse.fr ; 05 58 49 89 89. ALSH "L'ÎLE AUX COULEURS" : - accueil des enfants de 3 à 11 ans - les mercredis, vacances scolaires, à la journée ou 1/2 journée. Contacter le 06 78 00 38 62. PERISCOLAIRE : - avant et après l'école, accueil réservé aux enfants scolarisés. Contacter le 05 58 49 89 89. ESPACE JEUNES (EJ) : - inscriptions administratives au local, 226 avenue du Parc des Sports - 40510 SEIGNOSSE ; par téléphone : 06 71 61 84 68. Accueil des jeunes de 11 à 17 ans, les mercredis et vacances scolaires. Accueil à la journée ou 1/2 journée selon le programme.



## Plage des Estagnots

+33 5 58 43 32 15

<http://www.seignosse-tourisme.com>

0.5 km  
SEIGNOSSE OCEAN



4

Les Estagnots, c'est probablement la plage la plus connue de Seignosse. Mitoyenne d'Hossegor, elle accueille chaque année les compétitions mondiales de surf. Très accessible, avec un point de vue fabuleux sur les Pyrénées, elle est bien équipée : poste de secours, écoles de surf, bar/restaurant, sanitaires et tiralo pour les personnes à mobilité réduite. Plage labellisée Pavillon bleu et Qualité Tourisme. Consultez la webcam pour voir l'état de la mer et téléchargez l'appli PLAGES LANDES pour le direct de la météo et des conditions de surf. Jours et horaires de surveillance :- Du samedi 14 juin au vendredi 4 juillet : 12h30 à 18h30 - Du samedi 5 juillet au dimanche 31 août : 11h à 19h - Du lundi 1er septembre au dimanche 14 septembre : 12h30 à 18h30.



## A Seignosse, circuit des plages

2.7 km  
SEIGNOSSE



1



## Les Visites Guidées Nature à Seignosse

+33 5 58 43 32 15

1 avenue des Lacs

<http://www.seignosse-tourisme.com>

2.9 km  
SEIGNOSSE



2

De début juillet à fin août au départ de l'Office de tourisme, vous aurez la chance de suivre Maël, technicien de l'Office National des Forêts, qui vous propose chaque mercredi, une découverte de la Dune littorale et/ou de la Forêt littorale. Ces 2 thématiques vous sont proposées en alternance de 9h30 à 12h. - Dune littorale : vous saurez tout sur sa formation et comment notre technicien ONF travaille à sa préservation. - Forêt littorale : vous apprendrez tout sur la protection et l'exploitation de la forêt de pins. Programme détaillé des visites et inscriptions sur place ou par téléphone auprès de l'Office de Tourisme.



## La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

5.4 km  
SEIGNOSSE



3

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.





# Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades



OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE  
[WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM](http://WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM)

